

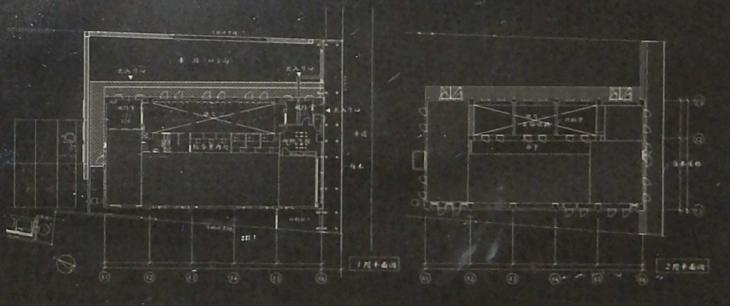
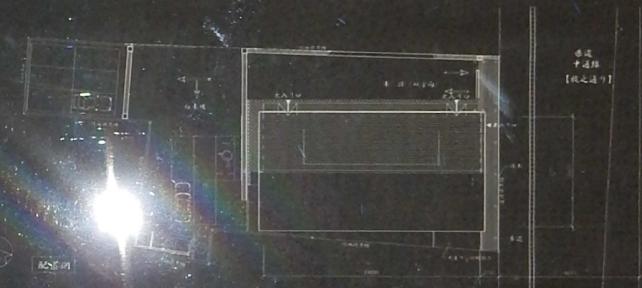
平成18年度 第15回建築作品 優秀賞 大成建設株式会社北信越支店一級建築士事務所(新潟市)

【設計趣旨】

本作品は、東南端部に位置する歴史地区において歴史文化を感じられる雁木のある美しい街づくりを目指して掲げた地区整備計画に基づき設計されています。該地区は、地元の有名人・鈴木敏之に因んで「敏之通り」と名付けられた街道に面しており、連続的に雁木を構築する第一歩のとした景観を創り出し、歴史的景観の再構築を狙っています。

街並みとしての景観の連続性に配慮し、駅前場を軸に構成、商店街を前面道路側に向一様に構成しています。そして、建物自体の外観は、この雁木との調和に配慮し、両替舎をモチーフとした、戦前の面影を残すものとしています。雁巣部分に、新潟県産の安田瓦を使用した瓦屋根、屋上は漆喰調の仕上がり。そして、各出入口には、戦の扉を設えています。

この建物が、敏之通りに面した他の建築群と同様にいつまでも地元の人たちに愛され、歴史的景観となつて存続していく事を祈念しています。



設計概要

面積表

■敷地概要  
敷地面積：1,001.27m<sup>2</sup>  
前面道路幅員：16.0m  
用途地域：商業地域  
特大指定：準特大地域  
その他：他の建築地区：敏之通り規則  
許用規制：鉄筋コンクリート造

階	床面積(m <sup>2</sup> )
2階	249.05(m <sup>2</sup> )
1階	305.04(m <sup>2</sup> )
合計	554.09(m <sup>2</sup> )